

ഈ കാലയളവിൽ 6296 പേർക്ക് 157 കോടി രൂപ സ്വയം തൊഴിൽ/ബിസിനസ്സ് വായ്പയായും 500 വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് 21 കോടി രൂപ വിദ്യാഭ്യാസ വായ്പയായും 57635 പേർക്ക് 241 കോടി രൂപ മൈക്രോ ക്രെഡിറ്റ് വായ്പയായും 2650 പേർക്ക് 50 കോടി രൂപ വിവാഹ വായ്പയായും 'എന്റെ വീട്' ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പാ പദ്ധതി പ്രകാരം 330 പേർക്ക് 19 കോടി രൂപയും മറ്റ് പദ്ധതികൾപ്രകാരം 6075 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് 141 കോടി രൂപയും വിതരണം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. സ്വയം തൊഴിൽ വായ്പയിൽ 85 പ്രവാസികൾക്ക് പ്രവാസ പുനരധിവാസ പദ്ധതിപ്രകാരം അനുവദിച്ച 5.55 കോടി രൂപയുടെ വായ്പകളും ഉൾപ്പെടുന്നു. വായ്പാ തിരിച്ചടവ് 2019-20 വർഷത്തെ 439 കോടി രൂപയിൽനിന്നും 459 കോടി രൂപയായി വർദ്ധിച്ചു. സാധാരണഗതിയിൽ ഏറ്റവും കൂടുതൽ തിരിച്ചടവുവരുന്ന മാർച്ച് മാസത്തിൽ കോവിഡ്-19 സൃഷ്ടിച്ച പ്രതിസന്ധി നിമിത്തം വായ്പാ തിരിച്ചടവ് ഗണ്യമായി കുറഞ്ഞിട്ടും ഈ നേട്ടം കൈവരിക്കുന്നതിന് കോർപ്പറേഷന് സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) വായ്പയും തിരിച്ചടവും തമ്മിലുള്ള അനുപാതം വിശദീകരിക്കാമോ?

2020-21 സാമ്പത്തികവർഷം പിന്നാക്കവിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ വിതരണം ചെയ്ത 631 കോടി രൂപയിൽ 459 കോടി രൂപ തിരിച്ചടവിനത്തിൽ ലഭിച്ചു. 2020-21 സാമ്പത്തിക വർഷാവസാനത്തിലെ Demand Collection Balance (DCB) പ്രകാരം ഗുണഭോക്താക്കളിൽ നിന്നുള്ള വായ്പാ തിരിച്ചടവ് നിരക്ക് 97.46 ശതമാനമാണ്.

(സി) കോർപ്പറേഷൻ കഴിഞ്ഞവർഷം പിന്നാക്കവിഭാഗത്തിലെ കുട്ടികൾക്ക് വിദ്യാഭ്യാസാനുകൂല്യം നൽകിയിട്ടുണ്ടോ; അൺ എയ്ഡഡ് മേഖലയിലെ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് ഈ ആനുകൂല്യം നൽകുന്നുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ?

പിന്നാക്കവിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ വിദ്യാഭ്യാസ ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകി വരുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ പ്രൊഫഷണൽ, ടെക്നിക്കൽ, വൊക്കേഷണൽ കോഴ്സുകൾ പഠിക്കുന്നതിന് 3 മുതൽ 6 ശതമാനം വരെ പലിശ നിരക്കിൽ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി വിദ്യാഭ്യാസ വായ്പാ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നുണ്ട്.

എന്റെ വീട് ഭവന പദ്ധതി

93 (3799) ശ്രീമതി കെ. കെ. രമ: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് പട്ടികജാതി-പട്ടികവർഗ്ഗ, പിന്നാക്കവിഭാഗ ക്ഷേമ-ദേവസ്വം വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഒ.ബി.സി. വിഭാഗങ്ങൾക്കായുള്ള 'എന്റെ വീട്' ഭവന പദ്ധതി ഇപ്പോൾ നിലവിലുണ്ടോയെന്ന് അറിയിക്കുമോ?

ഉണ്ട്.

(ബി) പദ്ധതിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ നൽകുമോ;

&

(സി) പദ്ധതി മുഖേന വായ്പ ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണ്; വിശദാംശങ്ങൾ നൽകുമോ?

ഒ.ബി.സി. വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട ഭവനരഹിതർക്കുവേണ്ടിയുള്ളതാണ് "എന്റെ വീട്" ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പാ പദ്ധതി. കുടുംബ വാർഷിക വരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2 സ്ലീമുകളിലായി പരമാവധി 10 ലക്ഷം രൂപയാണ് വായ്പയായി അനുവദിച്ചുവരുന്നത്. വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കുടുംബ വാർഷിക വരുമാനം 1,20,000 രൂപയിൽ താഴെയാണെങ്കിൽ സ്ലീം 1-ലുൾപ്പെടുത്തി പരമാവധി 5 ലക്ഷം രൂപ 7.5% പലിശ നിരക്കിലും കുടുംബ വാർഷിക വരുമാനം 1,20,000 മുകളിൽ 3 ലക്ഷം രൂപ വരെയാണെങ്കിൽ സ്ലീം 2 പ്രകാരം പരമാവധി 10 ലക്ഷം രൂപ 8% പലിശ നിരക്കിലുമാണ് വായ്പയായി അനുവദിക്കുന്നത്. ഇതിനുപുറമേ വീട് നിർമ്മിക്കുന്ന വസ്തു പഞ്ചായത്ത് മേഖലയിലാണെങ്കിൽ കുറഞ്ഞത് 6 സെന്റും മുനിസിപ്പൽ/കോർപ്പറേഷൻ ഏരിയകളിലാണെങ്കിൽ കുറഞ്ഞത് 5 സെന്റും അനിവാര്യമാണ്. ടി വസ്തു ജാമ്യമായി സമർപ്പിക്കേണ്ടതുമാണ്. അപേക്ഷകന്റെ പ്രായപരിധി 18-55 വയസ്സിനിടയ്ക്കും സഹ അപേക്ഷകന് 18 വയസ്സിനുമുകളിലുമായിരിക്കണം.

[സഹ അപേക്ഷകർ:

1. ജീവിത പങ്കാളി/മകൻ/മകൾ/മാതാവ്/പിതാവ് (അതേ മുൻഗണനാക്രമം)

2. സഹോദരൻ/ സഹോദരി/ പിതാവ്/ മാതാവ്/ 18 വയസ്സിനുമുകളിൽ പ്രായമുള്ള കുട്ടികൾ (വിവാഹ മോചിതരുടെ കാര്യത്തിൽ)] ഭവനം നിർമ്മിക്കുന്ന വസ്തു അപേക്ഷകന്റെ/അപേക്ഷകന്റെയും സഹ അപേക്ഷകന്റെയും സംയുക്തമായ/ സഹ അപേക്ഷകന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതായിരിക്കണം. കൂടാതെ അപേക്ഷകർക്കോ അവരുടെ ജീവിത പങ്കാളിക്കോ അവിവാഹിതരായ കുട്ടികൾക്കോ വാസയോഗ്യമായ ഭവനമുണ്ടാകാൻ പാടില്ല.